

Mor-Flexx®

FICHA TÉCNICA

Se ve mal. El mortero se agrieta y el estuco se mancha. Las reparaciones y reemplazos vuelven a agrietarse, además de que son costosos y consumen mucho tiempo. Olvídate del polvo de concreto, la cubeta para mezclar y la lana grande. Simplemente aplica **Mor-Flexx** para reparar mortero desmoronado, estuco agrietado o paredes texturizadas. Es fácil, es rápido y funciona. Mor-Flexx tiene una textura que se integra perfectamente con el mortero y el estuco, pero es elástico como el caucho y puede cubrir grietas para lograr reparaciones que duren por años. Con Mor-Flexx, nadie sabrá que tenías una grieta antiestética, ni siquiera tú.

Características y beneficios:

- ✓ Repara sin usar polvo
- ✓ Fácil de usar, se limpia con agua
- ✓ Resistente a la intemperie
- ✓ Texturizado para combinar con el mortero y el estuco
- ✓ No se agrieta como el mortero y el estuco
- ✓ Estable ante ciclos de congelación y descongelación en el envase
- ✓ Funciona bien en todo tipo de climas y condiciones
- ✓ Se adhiere fuertemente a superficies de mampostería
- ✓ Función exclusiva de control de flujo
- ✓ Se puede pintar
- ✓ Cada cartucho contiene 10.5 onzas – más producto por tu dinero
- ✓ Rellena grietas de hasta 3 pulgadas de ancho sin deformarse
- ✓ Cumple con las normas de COV a nivel nacional

Compatible con:

- Mortero
- Piedra sintética
- Ventanas anodizadas
- Fibroconcreto
- Estuco
- Bloque de concreto
- Espuma arquitectónica
- PVC
- Piedra
- Madera
- Latón
- Acero
- Concreto
- Aluminio
- Panel de yeso
- Vinilo
- Ladrillo
- Azulejo

Puede no ser compatible con:

No se adherirá o es incompatible con:

- Kynar®*
- Silicón
- Polipropileno
- Polietileno
- Ceras

No se usa en:

- Aislamiento de espuma de poliestireno
- No debe usarse en áreas de inmersión prolongada
- En concreto instalado hace menos de 6 meses porque el concreto no ha curado completamente
- Áreas con alto tráfico peatonal o vehicular (entradas, banquetas, decks, patios, etc.)
- Áreas donde se requiera resistencia hidrostática



Aplicación:

Tiempo de secado

Curado total:
De 4 a 5 días (dependiendo de la temperatura y la humedad)

Se puede pintar:

Después de 4 horas con pinturas exteriores a base de agua
Después de 1 semana con pinturas a base de aceite

Rango de aplicación

Temperatura de la superficie de 40° a 120 °F (4° a 49 °C)

Rango de servicio

-30° a 250 °F (-34° a 121 °C)

Aplicación

- Mor-Flexx puede aplicarse en áreas húmedas, pero no debe exponerse a lluvia directa en las primeras 24 a 48 horas después de la aplicación. Puede requerirse mayor tiempo de curado en condiciones de bajas temperaturas y mayor humedad. Si se espera lluvia, usa una cubierta de plástico con buena ventilación por debajo para proteger el producto.
- La contracción natural le dará a la junta un aspecto cóncavo; pueden requerirse varias aplicaciones para dejar la junta al ras.
- Si hay suciedad o aceites, lava con cualquier limpiador doméstico, enjuagua para retirarlos y deja secar.
- Al reparar una aplicación de sellador fallida, cepilla la grieta o el área despostillada con un cepillo de alambre para aflojar y retirar el material mal adherido. Retira completamente todo el material suelto y el polvo.
- Si la junta tiene más de 1/2" de profundidad, inserta un cordón de respaldo (backer rod) para lograr la profundidad adecuada para el sellador y un sellado más fuerte y duradero.
- Elige el tamaño del cordón y corta la boquilla. Perfora el sello interior.
- Aplica Mor-Flexx en la junta con una pistola de calafateo.
- Para obtener un cordón más liso, alisa con una esponja o una brocha húmeda dando un toque ligero y superficial. Si la temperatura es superior a 70 °F (21 °C) o si se aplica bajo sol directo, puedes utilizar alcohol o agua en una botella con atomizador para retrasar para retrasar la formación de película en la superficie.
- Tamaño mínimo del cordón: 1/4". Para obtener mejores resultados, usa 3/8" o más.

Almacenamiento y limpieza:

- Limpia herramientas y manos con agua tibia y jabón.
- El Mor-Flexx sobrante puede almacenarse si la boquilla se envuelve herméticamente con película plástica y una liga.

Description	Item #
10.5 oz. Beige	15010
10.5 oz. Gris	15020
10.5 oz. Carbón	15040
10.5 oz. Gris Hierro	15030
10.5 oz. Blanco	15016



14802 Grant St. Thornton, CO 80023
800-767-5656 · www.sashco.com
Hecho en EE. UU.



SÍGUENOS EN LAS REDES SOCIALES
@sashcoinc @sashcologhomes

Propiedades típicas:

PROPIEDAD	VALOR
Tamaño de la junta	Máximo 3"
Rendimiento	32 pies lineales (con cordón de 1/4")
Rango de aplicación	Temperatura de la superficie de 40 °F a 120 °F (4 °C a 49 °C)
Rango de servicio	-30 °F a 250 °F (-34 °C a 121 °C)
Rendimiento	32 pies lineales (con cordón de 1/4")
Propiedades de Tensión	Recuperación al 50% de elongación: 100% en 3 minutos Recuperación al 100% de elongación: 96% en 5 minutos
COV	44 g/L, <1.5% en peso
Vida útil de almacenamiento	3 años

DATOS DE PRUEBA:

PROPIEDAD	RESULTADOS	MÉTODO DE PRUEBA
Durabilidad	12.5% de movimiento total de la junta (10 ciclos a -15 °F/-26 °C)	ASTM C719
Dureza, Shore A	29 (curado de 21 días)	ASTM C661
Deformación vertical	< 1/16"	ASTM D2202
Sólidos	76% en peso (pigmentado)	ASTM C1250
Índice de Extrusión	750 g/min (orificio de 1/8" a 40 psi)	ASTM C603
Estabilidad de congelación y descongelación	Pasa 5 ciclos de 0 °F a 70 °F (-18 °C a 21 °C)	ASTM C731
Flexibilidad a baja temperatura	Cumple (sin intemperismo artificial)	ASTM C734
Seco al tacto	Menos de 30 minutos	ASTM C679
Curado	4-5 días (dependiendo de la temperatura, la humedad y el tamaño del cordón)	ASTM C679
Sustratos que pasaron la prueba de adhesión en desprendimiento	Consulta la sección "SE ADHIERE A"	ASTM C794

ESPECIFICACIONES:

- Cumple con los requisitos de la FHA.
- Cumple o supera la especificación federal:
 - TT-S-00230C
 - ASTM C834
- Excede la pérdida de peso superior al 10%.
ASTM C834-00
- ASTM G53 QUV Intemperismo acelerado: 4,000 horas
- ASTM D638 Máx. 250%
- ASTM C920 (Clase 12.5)

Se considera que los datos aquí reportados son confiables. No se ofrece garantía alguna con respecto a su exactitud ni a los resultados obtenidos de su uso.

*Kynar® es una marca registrada de su respectivo propietario.

GARANTÍA LIMITADA DE POR VIDA:

Sashco garantiza que este producto cumplirá sustancialmente con las especificaciones publicadas en la fecha de venta. Si no es así, devuelva la parte no utilizada con el recibo de compra original para su reemplazo o reembolso, a opción exclusiva de Sashco. Estos son los únicos y exclusivos recursos del comprador ante cualquier incumplimiento de la garantía. El comprador debe determinar la idoneidad del producto para sus necesidades específicas y asume todos los riesgos asociados con su uso. Sashco no será responsable de daños directos o indirectos. Se considera que los datos aquí reportados son confiables. No se ofrece garantía alguna con respecto a su exactitud ni a los resultados obtenidos de su uso. Manténgase fuera del alcance de los niños.

0326 FLXDATATECESP